





Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 09/05/2025

Hora: 07:51 PM

No. Consulta: 660550641

No. Matricula Inmobiliaria: 303-29451

Referencia Catastral: 680810106000002710023000000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 28-09-1960 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1448 del 1960-09-21 00:00:00 NOTARIA 2. de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$60.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA MAYOR PORCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ DE MARIN AMELIA

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 11-02-1974 Radicación: SN

Doc: OFICIO 028 del 1974-02-10 00:00:00 JUZGADO 1. CIVIL CIRCUITO de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 410 DEMANDA CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA.- PREDIO MAYOR PORCION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO 1. CIVIL DEL CIRCUITO

A: MARIN GOMEZ JORGE EDGARDO X

A: BEJARANO DIAZ JOSE DE JESUS

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 18-05-1978 Radicación: 1852

Doc: ESCRITURA 348 del 1978-04-26 00:00:00 NOTARIA 2. de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO Y ENERGIA PREDIO MAYOR PORCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES DE RICO LUCILA

DE: BEJARANO DIAZ JOSE DE JESUS

A: ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A.

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 01-08-1983 Radicación: 3032

Doc: ESCRITURA 106 del 1983-03-23 00:00:00 NOTARIA UNICA de PTO. BOYACA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 320 CONSTITUCION SERVIDUMBRE DE TRANSITO FAJA DE TERRENO DE 14X2.300 MTS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES DE RICO LUCILA

DE: BEJARANO JOSE DE JESUS

A: ECOPETROL

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 31-07-1987 Radicación: 4448

Doc: ESCRITURA 1530 del 1987-07-29 00:00:00 NOTARIA 2. de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$400.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

DE: BEJARANO DIAZ JOSE DE JESUS

DE: MARIN GOMEZ LEONOR

A: MONTOYA MARIN EUDORO CC 2056751 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 31-07-1987 Radicación: 4449

Doc: ESCRITURA 1531 del 1987-07-29 00:00:00 NOTARIA 2. de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$400.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA MARIN EUDORO CC 2056751

A: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 06-04-1988 Radicación: 1818

Doc: ESCRITURA 0327 del 1988-02-25 00:00:00 NOTARIA 1. de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$111.000

ESPECIFICACION: 320 CONSTITUCION SERVIDUMBRE DE OLEODUCTOS Y TRANSITO 12 X 370 MTS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

A: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS "ECOPETROL"

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 25-02-1992 Radicación: 1166

Doc: ESCRITURA 470 del 1992-02-21 00:00:00 NOTARIA 32 de BOGOTA VALOR ACTO: \$296.000

ESPECIFICACION: 320 CONSTITUCION SERVIDUMBRE LEGAL DE OLEODUCTO Y TRANSITO CON OCUPACION PERMANENTE PETROLERA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

A: ECOPETROL

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 07-07-1995 Radicación: 4453

Doc: OFICIO 679 del 1995-06-08 00:00:00 JUZGADO I CIVIL DEL CTO. de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 410 DEMANDA PROCESO SERVIDUMBRE GASODUCTO Y TRANSITO OCUPACION PETROLERA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECOPETROL

A: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 07-08-1995 Radicación: 6040

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 07-08-1995 Radicación: 0049

Doc: OFICIO 713 del 1995-08-25 00:00:00 JUZGADO 2.CIVIL DEL CTO. de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 410 DEMANDA PROCESO ABREVIADO DE SERVIDUMBRE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECOPETROL

A: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 05-01-1996 Radicación: 0170

Doc: ESCRITURA 3559 del 1995-12-29 00:00:00 NOTARIA 2. de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$1.480.000

ESPECIFICACION: 320 CONSTITUCION SERVIDUMBRE LEGAL DE OLEODUCTO Y TRANSITO SOBRE FAJA DE 3.700 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

A: ECOPETROL

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 21-02-1996 Radicación: 1264

Doc: ESCRITURA 301 del 1996-02-02 00:00:00 NOTARIA 1. de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$2.960.000

ESPECIFICACION: 999 CONSTITUCION SERVIDUMBRE LEGAL DE GASODUCTO Y TRANSITO CON OCUPACION PERMUTA PETROLERA SOBRE FAJA DE TERRENO DE 7400 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

A: ECOPETROL

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 04-03-1996 Radicación: 1572

Doc: OFICIO 1071 del 1995-11-15 00:00:00 JUZ.2. CIVIL DEL CIRCUITO de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: 800 CANCELACION DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECOPETROL

A: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 06-05-1996 Radicación: 3176

Doc: OFICIO 337 del 1901-01-01 00:00:00 JUZGADO I CIVIL DEL CTO. de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: 800 CANCELACION DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECOPETROL

A: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 03-04-1997 Radicación: 2029

Doc: ESCRITURA 554 del 1997-03-21 00:00:00 NOTARIA 2. de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$86.047.054

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORRES LESMES LUCILA CC 20065095

A: MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 28-07-2004 Radicación: 2004-3669

Doc: ESCRITURA 1009 del 2004-07-22 00:00:00 NOTARIA UNICA de G I R O N (S. S.) VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES PARCIAL Y PROINDIVISO SERVIDUMBRE LEGAL DE GASODUCTO Y TRANSITO ESTE Y OTRO (CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECOPETROL S.A.

A: ECOGAS

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 07-05-2009 Radicación: 2009-3328
Doc: ESCRITURA 630 del 2009-03-20 00:00:00 NOTARIA OCTAVA de BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0123 CESION DE CONTRATO DE SERVIDUMBRE (CESION DE CONTRATO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA COLOMBIANA DE GAS, ECOGAS
A: TRANSPORTADORA DE GAS DEL INTERIOR S.A. ESP

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 11-02-2015 Radicación: 2015-778
Doc: ESCRITURA 3878 del 2014-09-16 00:00:00 NOTARIA TREINTA Y DOS de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0358 SERVIDUMBRE LEGAL DE HIDROCARBUROS CESION ANOTACION 7,8 Y 11 (SERVIDUMBRE LEGAL DE HIDROCARBUROS)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECOPETROL S.A. NIT. 8999990681
A: CENIT TRANSPORTE Y LOGISTICA DE HIDROCARBUROS S.A.S. NIT. 9005312103

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 23-09-2016 Radicación: 2016-5957
Doc: ESCRITURA 2012 del 2016-07-29 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$288.450.000
ESPECIFICACION: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA PARA LA INSTALACION Y MANTENIMIENTO DE LA LINEA DE TRANSMISION MAGDALENA MEDIO A 230 KV. SOBRE FRANJA DE TERRENO DE 40.350 M2 (SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA NIT. 8902019006 X
A: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN E.S.P. NIT. 8909049961

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 01-08-2019 Radicación: 2019-4701
Doc: ESCRITURA 1345 del 2019-07-12 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA de BARRANCABERMEJA VALOR ACTO: \$91.126.856
ESPECIFICACION: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA Y TRANSITO CON OCUPACION PERMANENTE, FRANJA DE 2.447,87 M2 (SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA NIT. 8902019006 X
A: ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P NIT. 8902012301
